

COSE' IL NOLEGGIO OPERATIVO e COME FUNZIONA

Il **Noleggio Operativo** è un'operazione a medio e lungo termine, adatta a tutti i Clienti che hanno la necessità di usufruire di attrezzature o cose, senza l'impegno di acquisto immediato. Infatti, è la soluzione ideale per quei clienti che vogliono pagare per l'utilizzo "pay for use" e non sono interessati alla proprietà dei beni, o se lo sono, è un'operazione che permette di guadagnare tempo fino a quando si avranno le possibilità economiche per acquisirne la proprietà.

Come funziona il Noleggio Operativo con Tecnoedil S.r.l.?

L'attività di Noleggio Operativo con la Nostra società, si concretizza con la stipulazione di un **contratto** tra la nostra consociata **Enesco S.r.l.** e il cliente, previo **Fidejussione Bancaria e Polizza assicurativa All Risk** a carico dell'utilizzatore della attrezzatura, il quale ottiene la disponibilità del bene, oggetto del noleggio, per un periodo prestabilito, dietro il pagamento, alla sottoscrizione del contratto, di un acconto del 20% sul totale, e successivamente, per l'intera durata, il versamento di una **quota mensile** identificata come "rateizzazione" dell'importo, calcolata sul valore imponibile del costo dell'operazione.



Perché scegliere il Noleggio Operativo con Tecnoedil S.r.l.?

Il noleggio operativo con il nostro gruppo, permette: di non rinunciare a servizi o beni di cui avremmo bisogno, ma di cui non possiamo, in un determinato momento, sostenerne l'investimento totale e di seguire l'innovazione in maniera più semplice, al fine di rispondere sempre alle proprie esigenze aziendali facilitando tutte le problematiche di carattere fiscale, contabile e legale.

Quali sono i vantaggi del Noleggio Operativo con Tecnoedil S.r.l.?

In generale, il noleggio operativo unisce il beneficio del pagamento dilazionato nel tempo alla disponibilità immediata di beni costantemente aggiornati. Questo si traduce nella possibilità per il nostro cliente di:

- Godere di **vantaggi di natura tecnica ed economica**, in termini di risparmio energetico negli anni, nel caso in cui scelga di godere di una nuova efficiente copertura per il proprio tetto.
- La Rata, corrisposta mensilmente, oltre all'acconto iniziale del 20%, è **detraibile ai fini fiscali**, sia come imponibile che come IVA.
- L'esborso totale dell'operazione, è pari ai canoni complessivamente pagati meno il valore dello **sgravio fiscale, vista la deducibilità veloce mese per mese**.
- Consente il **mantenimento della liquidità aziendale**, rispetto al pagamento totale per l'acquisto della proprietà immediata del bene, contenendo così i costi aziendali, oltre che a una loro migliore pianificazione.
- Il debito che si crea con la società Enesco S.r.l. attraverso il sistema del "Noleggio Operativo", non pregiudica la possibilità di richiedere altri mutui con i propri istituti bancari.



Che cosa succede alla fine del contratto di Noleggio operativo?

Alla fine del noleggio, il nostro cliente, acquisirà la proprietà del bene o opera oggetto del contratto.

Che cosa chiede Tecnoedil S.r.l. al cliente?

- **Fideiussione Bancaria** per l'importo lavori al netto dell'acconto richiesto alla sottoscrizione del contratto
- **Polizza Assicurativa All Risk** a carico del Cliente
- **Manutenzione annuale** dell'opera eseguita rigorosamente eseguita da Tecnoedil S.r.l.